

**Usnesení  
z 59. schůze Rady města Dubí,  
která se konala dne 24. 04. 2018 na Městském úřadě v Dubí**

**Program schůze**

- **1571/59/2018**

RM po projednání

**schvaluje**

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Různé
  - Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací zřizovaných Městem Dubí

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 7/7)

**K bodu č. 1 – Kontrola usnesení**

- **1572/59/2018**

RM po projednání

**bere na vědomí**

kontrolu usnesení.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 7/7)

**K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti**

**RM 2 TO 69/18**

**Žádost o souhlas vlastníka sousedního pozemku se stavbou RD, dílnou s garáží pro 2 osobní automobily, oplocením, inženýrskými sítěmi na pozemcích p. č. 26/1, 27, 28/1, 29/1 a 378/13 k. ú. Mstišov, s přesahem požárně nebezpečného prostoru na pozemek p. č. 378/12 k. ú. Mstišov a s řízením sjezdu na pozemek p. č. 378/12 k. ú. Mstišov**

- **1573/59/2018**

RM po projednání

**a) souhlasí**

se stavbou jednopodlažního rodinného domu, dílnou s garáží pro 2 osobní automobily, s dřevěným oplocením, inženýrskými sítěmi na pozemcích p. č. 26/1, p. č. 27, p. č. 28/1, p. č. 29/1 a p. č. 378/13 k. ú. Mstišov (město Dubí sousedí se stavbou pozemkem p. č. 378/12 orná půda k. ú. Mstišov).

**b) souhlasí**

s přesahem požárně nebezpečného prostoru na pozemek p. č. 378/12 k. ú. Mstišov

**c) souhlasí**

se zřízením sjezdu – připojení sousedního pozemku p. č. 378/13 k. ú. Mstišov na pozemek p. č. 378/12 k. ú. Mstišov, a to v souladu s platnými zákony a na náklady stavebníka.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 70/18**

**Odpis pohledávek**

- **1574/59/2018**

RM po projednání  
**doporučuje ZM**

a) odepsání pohledávek paní D. H. v celkové částce 628 292,20 Kč včetně příslušenství a V. Ch. v celkové částce 473 006,72 Kč včetně příslušenství, na základě usn.č. 328/16/2013 z 16.jednání ZM ze dne 21.1.2013

b) odepsání pohledávky paní P. E. v celkové částce 345 501,12 Kč včetně příslušenství, na základě oznámení Exekutorského úřadu v Teplicích č.j. 110 Ex 928/08-216 ze dne 10.3.2015

c) odepsání pohledávky pana M. K. v celkové částce 25 035 Kč včetně příslušenství, na základě usnesení Okresního soudu v Teplicích č.j. 14 Nc 14893/2008-29 ze dne 2.4.2013 a usnesení Krajského soudu v Ústí nad Labem 11Co 921/2013-45 ze dne 24.10.2013

d) odepsání pohledávky pana M. K. (1976) a R. K., v celkové částce 526 383 Kč včetně příslušenství, na základě rozsudku Okresního soudu v Teplicích č.j. 9 C 215/2006-141 ze dne 19.7.2007 (zamítnuta žaloba)

e) odepsání pohledávek zemřelých – pana S. D., v celkové částce 896 038,44 Kč včetně příslušenství a M. K. (1948) v celkové částce 602 741 Kč včetně příslušenství.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO**  
**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**  
**Termín: 30. 04. 2018**

**RM 2 TO 71/18**

**Bezúplatný převod pozemku p. č. 333/1 k. ú. Běhánky**

- **1575/59/2018**

RM po projednání  
**doporučuje ZM**

a) schválit bezúplatný převod pozemku p. č. 333/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 1.187 m<sup>2</sup> k. ú. Běhánky do vlastnictví Města Dubí od České republiky Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových

b) schválit znění předložené Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva č. 55/18/4120, včetně její doložky - číslo smlouvy Města Dubí 93/2018/1456

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**  
**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**  
**Termín: ihned**

**RM 2 TO 72/18**

**Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 431/1 k. ú. Dubí u Teplíc**

- **1576/59/2018**

RM po projednání

**doporučuje ZM**

schválit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 431/1 (zahrada) o výměře cca 150 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí u Teplíc.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 73/18**

**Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 59/9 k. ú. Dubí-Pozorka**

- **1577/59/2018**

RM po projednání

**doporučuje ZM**

schválit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 59/9 (ostatní plocha, jiná plocha) o výměře cca 410 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí-Pozorka.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 74/18**

**Souhlas s umístěním inženýrských sítí a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu „TP-Dubí, Na Výšině, ppč. 1050 -nové OM“**

- 1578/59/2018

RM po projednání  
**neschvaluje**

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Na Výšině, ppč. 1050 – nové OM) do pozemků p. č. 24/55, p. č. 24/68, p. č. 24/83, p. č. 24/84 (ostatní plocha, ostatní komunikace), p. č. 24/85 (ostatní plocha, silnice), p. č. 24/86, p. č. 1056/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace), p. č. 1084 (ostatní plocha, manipulační plocha), p. č. 1089/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace), p. č. 1096 (ostatní plocha, zeleň), p. č. 1098/1 (ostatní plocha, manipulační plocha), p. č. 1102/1, p. č. 1102/3 (ostatní plocha, zeleň), p. č. 1102/4 (ostatní plocha, ostatní komunikace), p. č. 1102/7 (ostatní plocha, zeleň), p. č. 1243/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí u Teplic. Požadujeme, aby nové a stávající vedení bylo uloženo do země a stávající podpěrné body byly odstraněny.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**  
**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**  
**Termín: ihned**

**RM 2 TO 75/18**

**Souhlas s umístěním inženýrských sítí a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu „TP-Dubí, Černigovského, ppč. 91/1-nové OM“**

- 1579/59/2018

RM po projednání  
**schvaluje**

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Černigovského, ppč. 91/1 – nové OM) do pozemku p. č. 88 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Dubí u Teplic, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. 97/2018/160. Po dokončení stavby vlastník přípojky NN, požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na základě skutečného zaměření. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**  
**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**  
**Termín: ihned**

**RM 2 TO 76/18**

**Bezúplatný převod pozemku p. č. 24/50 k. ú. Dubí u Teplic**

- **1580/59/2018**

RM po projednání

**doporučuje ZM**

- a) schválit bezúplatný převod pozemku p. č. 24/50 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 15 m<sup>2</sup> k. ú. Dubí u Teplic do vlastnictví Města Dubí od České republiky Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
- b) schválit znění předložené Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva č. 57/18/4120, včetně její doložky - číslo smlouvy Města Dubí 98/2018/1457.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 77/18**

**Žádost o uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti na stavbu „16010-038314, RVDSL1619 C L DUBB28 MET“**

- **1581/59/2018**

RM po projednání

**schvaluje**

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti č. 99/2018/2234 na pozemku p. č. 476 (ostatní plocha, manipulační plocha) k. ú. Dubí-Pozorka (stavba „16010-038314, RVDSL1619\_C\_U\_DUBB28\_MET“).

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**RM 2 TO 79/18**

**Návrh na podání žádosti o bezúplatný převod pozemků v k. ú. Dubí-Pozorka**

- **1582/59/2018**

RM po projednání

**doporučuje ZM**

podat žádost o bezúplatný převod pozemků p. č. 461/9 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 101 m<sup>2</sup>, p. č. 461/11 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 79 m<sup>2</sup>, p. č. 461/13 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 3 m<sup>2</sup>, p. č. 502/2 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 38 m<sup>2</sup>, p. č. 502/6 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 1 m<sup>2</sup> a p. č. 502/7 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 1 m<sup>2</sup> vše k. ú. Dubí-Pozorka.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

**K bodu č. 3 - Různé**

**RM 3 FO 9/18**

**Schválení účetních závěrek příspěvkových organizací zřizovaných Městem Dubí za rok 2017**

- **1583/59/2018**

RM po projednání

**schvaluje**

účetní závěrky příspěvkových organizací zřizovaných Městem Dubí za rok 2017 – MŠ Mstišov, MŠ Dubánek, MŠ U Křemílka, MŠ Cibuláček, ZŠ Dubí 1, ZUŠ Dubí 2 a ZUŠ Dubí.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Lenka Veselá, referent FO**

**Předkládá: Zdeňka Lipšová, zástupce vedoucí FO**

**Termín: 31. 05. 2018**

**RM 3 FO 10/18**

**Rozpočtové opatření č. 13/2018**

- **1584/59/2018**

RM po projednání

**a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 13/2018 ve výši 11,5 tis. Kč –finanční příspěvek pro MŠ Cibuláček na dopravu autobusem do Nymburka na finále celostátního festivalu mateřských škol MATEŘINKA 2018, včetně změny závazných ukazatelů,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Beránkové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc duben 2018.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Zdeňka Lipšová, zástupce vedoucí FO**

**Předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO**

**Termín: 30. 04. 2018**

**RM 3 FO 11/18**

**Odpis pohledávek z FRB**

- **1585/59/2018**

RM po projednání

**doporučuje ZM Dubí**

A) odpis pohledávky č.1. ve výši 198 448,47 Kč, příslušenství k této pohledávce činí 545 197,05 Kč, celkem tedy 743 645,52 Kč.

B) odpis pohledávky č. 2 ve výši 249 511,31 Kč, příslušenství k této pohledávce činí 711 138,46 Kč, celkem tedy 960 649,77 Kč.

C) odpis pohledávky č. 3. ve výši 184 360 Kč, příslušenství k této pohledávce činí 528 609,29 Kč, celkem tedy 712 969,29 Kč.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracoval: Ing. Josef Sequens, referent FO**

**Předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO**

**Termín: ihned**



**RM 3 FO 12/18**

**Rozpočtové opatření č. 14/2018**

- **1586/59/2018**

RM po projednání

**a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 14/2018 ve výši 11,5 tis. Kč – finanční příspěvek pro MŠ U Křemílka na dopravu autobusem do Nymburka na finále celostátního festivalu mateřských škol MATĚŘINKA 2018, včetně změny závazných ukazatelů,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Beránkové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc duben 2018.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Zdeňka Lipšová, zástupce vedoucí FO**

**Předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO**

**Termín: 30. 04. 2018**

**RM 3 FO 13/18**

**Rozpočtové opatření č. 15/2018**

- **1587/59/2018**

RM po projednání

**a) schvaluje**

rozpočtové opatření č. 15/2018 ve výši 291,65 tis. Kč – Navýšení rozpočtu ORJ 4 Odbor školství – poskytnutí dotace z MŠMT v oblasti prioritní osy 3 Rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu, primárnímu a sekundárnímu vzdělávání Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, která je určena pro ZŠ Dubí 1, včetně změny závazných ukazatelů.,

**b) ukládá**

Ing. Markétě Beránkové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc duben 2018.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Zdeňka Lipšová, zástupce vedoucí FO**

**Předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO**

**Termín: 30. 04. 2018**

**RM 3 OŠ 9/18**

**Žádost o předfinancování projektu a financování části povinné spoluúčasti**

- **1588/59/2018**

RM po projednání

**1. souhlasí**

s předfinancováním projektu „Upevňujeme přátelství – prolamujeme bariéry“ v celkové výši 197.708,- Kč, příspěvkové organizace Základní škola Dubí 1, Školní náměstí 177, okres Teplice.

**2. souhlasí**

s financováním povinné spoluúčasti projektu „Upevňujeme přátelství – prolamujeme bariéry“ ve výši 15 %, což činí 29.657,- Kč.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 7/7)

**Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí**

**Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí**

**Termín: ihned**

**RM 3 OŠ 10/18**

**Žádosti o poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města Dubí pro rok 2018**

- **1589/59/2018**

RM po projednání

**souhlasí**

s přidělením individuálních dotací pro rok 2018 v celkové výši 48.860,- Kč dle předloženého návrhu.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 7/7)

**Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí**

**Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí**

**Termín: ihned**

**RM 3 OŠ 11/18**

**Návrh na rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření příspěvkových organizací za rok 2017**

• **1590/59/2018**

RM po projednání

**schvaluje**

1. výši zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2017
2. návrh na rozdělení zlepšeného výsledku hospodaření za rok 2017 do rezervního fondu a fondu odměn u těchto příspěvkových organizací dle předloženého návrhu:

MATEŘSKÁ ŠKOLA DUBÁNEK, KŘÍŽÍKOVA 157, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

MATEŘSKÁ ŠKOLA CIBULÁČEK, TOVÁRNÍ 517, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Mateřská škola U Křemílka Dubí 2, Rokosovského 236

MATEŘSKÁ ŠKOLA MSTIŠOV, ŠKOLNÍ 39, DUBÍ 3 – MSTIŠOV, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Základní škola Dubí 1, Školní náměstí 177, okres Teplice

ZÁKLADNÍ ŠKOLA DUBÍ 2, TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Základní umělecká škola, Dubí 2, Dlouhá 134, příspěvková organizace

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0                      (celkový počet 7/7)

**Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí**

**Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí**

**Termín: ihned**

**RM 3 OVV 11/18**

**RICOH – pořízení (pronájem) kompaktní multifunkce s faxem MP301**

- **1591/59/2018**

RM po projednání

**souhlasí**

- a) pořízením kompaktní černobílé multifunkce Aficio MP301 s faxovým modulem
- b) s uzavřením dílčí specifikace č. 5 k servisní smlouvě č. 00569/13/800 na výše uvedené zařízení.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**Zpracoval a předkládá: Ing. Jan Pšenička, vedoucí OVV**

**Termín: ihned**

**RM 3 TO 78/18**

**Výběrové řízení na zhotovitele akce „Oprava fasády Základní školy, Školní náměstí čp.177 a čp.86 v Dubí 1“.**

- **1592/59/2018**

RM po projednání

**schvaluje**

výběr zhotovitele akce „Oprava fasády Základní školy, Školní náměstí čp.177 a čp.86 v Dubí 1“, a to firmu STAVMART s.r.o., B. Němcové 41, 417 41 Krupka, která podala nejnižší cenovou nabídku – 2.535.604,91 Kč s DPH.

Pro: 7    proti: 0    zdržel: 0    nehlasoval: 0    (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO**

**Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO**

**Termín: ihned**

V Dubí dne 24. 04. 2018

**Ing. Petr Pípal v.r.  
starosta města Dubí**

**PhDr. Jiří Šiller v.r.  
místostarosta města Dubí**