

**Usnesení
z 57. schůze Rady města Dubí,
která se konala dne 20. 03. 2018 na Městském úřadě v Dubí**

Program schůze

- **1529/57/2018**

RM po projednání

schvaluje

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Různé

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

K bodu č. 1 – Kontrola usnesení

- **1530/57/2018**

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu usnesení.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

[K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti](#)

RM 2 TO 43/18

Žádost o souhlas vlastníka sousedního pozemku se stavbou RD, oplocení na pozemku p. č. 58/3 k. ú. Mstišov a zřízení sjezdu na pozemek p. č. 416 k. ú. Mstišov

- **1531/57/2018**

RM po projednání

a) souhlasí

se stavbou jednopodlažního rodinného domu, podzemní nádrží - žumpou, oplocení s nadezdívkou z plotových tvárníc a výplně z palubkových prken na pozemku p. č. 58/3 k. ú. Mstišov (město Dubí sousedí se stavbou pozemky p. č. 397 a p. č. 416 oba ostatní plocha, ostatní komunikace k. ú. Mstišov).

b) souhlasí

se zřízením sjezdu – připojení sousedního pozemku p. č. 58/3 k. ú. Mstišov na pozemek p. č. 416 k. ú. Mstišov, a to v souladu s platnými zákony a na náklady stavebníka.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 44/18

Souhlas s umístěním inženýrských sítí a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu „TP-Dubí, Důl Bedřich, ppč. 716/1-nové OM“

- **1532/57/2018**

RM po projednání

schvaluje

umístění inženýrských sítí (TP-Dubí, Důl Bedřich, ppč. 716/1-nové OM) do pozemku p. č. 715/2 (ostatní plocha, neplodná půda) k. ú. Dubí u Teplíc, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. 60/2018/156. Po dokončení stavby vlastník přípojky NN, požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na základě skutečného zaměření. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 45/18

Žádost o souhlas se stavbou skladu na pozemku p. č. 1168/2 k. ú. Dubí u Teplíc

- 1533/57/2018

RM po projednání

souhlasí

se stavbou skladu o rozměrech 8x3,1 m na pozemku p. č. 1168/2 k. ú. Dubí u Teplíc (stavba sousedí s pozemky města Dubí p. č. 1168/1 a p. č. 1168/3 k. ú. Dubí u Teplíc).

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 46/18

Souhlas s umístěním inženýrských sítí a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu „TP Dubí, Bystřice – kabelizace NN, I. část“

- 1534/57/2018

RM po projednání

schvaluje

umístění inženýrských sítí (TP_Dubí, Bystřice – kabelizace NN, I. část) do pozemků p. č. 31, p. č. 45, p. č. 59, p. č. 85, p. č. 126/1, p. č. 184/2, p. č. 198 (vše ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Běhánky, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům

do místních komunikací a správce VO a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o právu provést stavbu č. 62/2018/157. Po dokončení stavby vlastník vedení NN, požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na základě skutečného zaměření. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 47/18

Prodloužení nájmu restaurace v budově Sokolovna, U Hřiště 356, Dubí

- **1535/57/2018**

RM po projednání

souhlasí

s prodloužením nájemní smlouvy na pronájem restaurace v budově Sokolovna, U Hřiště 356, Dubí 1 panu M. K., bytem XXX do 30.6.2018, za schválené nájemné + služby v částce 13 000 Kč, pokud nebude již zahájena plánovaná demolice objektu.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: 31.03.2018

RM 2 TO 48/18

Umístění vodoměrné šachty do pozemku p. č. 548/1 k. ú. Běhánky

- **1536/57/2018**

RM po projednání

neschvaluje

umístění vodoměrné šachty na pozemku p. č. 548/1 k. ú. Běhánky.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 49/18

Revokace usnesení č. 1508/56/2018, žádost o ukončení nájmu dohodou, žádost o prominutí nájmu prostor sloužících k podnikání za měsíc březen 2018.

• **1537/57/2018**

RM po projednání

a) **revokuje**

usnesení č. 1508/56/2018 z 56. schůze Rady města Dubí ze dne 27.2.2018

b) **souhlasí**

s výpovědí nájemní smlouvy č. 1228/67/2014 a č. 204/9/2015 o pronájmu prostor sloužících k podnikání (jídlna + kuchyně a místnost ve sklepě), na adrese Střední 120, Dubí 3 - dohodou k 31.3.2018

c) **souhlasí**

s prominutím nájmu + služeb v částce 12 050 Kč za pronájem jídelny + kuchyně a nájmu v částce 344 Kč za pronájem místnosti ve sklepě, na adrese Střední 120, Dubí 3, za měsíc březen 2018.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: 31.03.2018

RM 2 TO 50/18

Souhlas s umístěním inženýrských sítí na akci „Dubí – přípojky V + K na p. p. č. 548/5“

• **1538/57/2018**

RM po projednání

a) **schvaluje**

umístění vodoměrné šachty do pozemku města Dubí p. č. 551/1 k. ú. Dubí u Teplíc

b) **schvaluje**

umístění inženýrských sítí (Dubí – přípojky V + K na p. p. č. 548/5) do pozemků p. č. 549 (ostatní plocha, ostatní komunikace), p. č. 550/1 (ostatní plocha, neplodná půda), p. č. 551/1 (ostatní plocha, neplodná půda) a p. č. 551/43 (ostatní plocha, ostatní komunikace) vše k. ú. Dubí u Teplíc, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a uzavření Smlouvy o právu provést stavbu č. 63/2018. Po dokončení stavby vlastník vodovodní a kanalizační přípojky, požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na základě skutečného zaměření. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 51/18

Žádost o souhlas se stavbou „Stavební úpravy čerpací stanice – plocha pro kontejnery“ na pozemku p. č. 662/2 v k. ú. Dubí-Bystřice

- **1539/57/2018**

RM po projednání

souhlasí

se stavbou „Stavební úpravy kiosku ČS/Stop Cafe – plocha pro kontejnery“ na pozemku p. č. 662/2 (ostatní plocha, manipulační plocha) k. ú. Dubí Bystřice (Město Dubí sousedí se stavbou pozemkem p. č. 644 a p. č. 665/15 k. ú. Dubí-Bystřice).

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 53/18

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 219/1 k. ú. Drahůnky

- **1540/57/2018**

RM po projednání

doporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 219/1 (trvalý travní porost) o výměře cca 984 m² k. ú. Dubí-Drahůnky.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

[K bodu č. 3 – Různé](#)

RM 3 FO 5/18

Rozpočtové opatření č. 8/2018

- **1541/57/2018**

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 8/2018 ve výši 500 tis. Kč – Navýšení rozpočtu ORJ 7 MKZ – poskytnutí individuálních dotací na rok 2018,

b) ukládá

Ing. Markétě Beránkové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc březen 2018.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO

Termín: 31. 03. 2018

RM 3 FO 6/18

Rozpočtové opatření č. 9/2018

- **1542/57/2018**

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 9/2018 ve výši 200 tis. Kč – Navýšení rozpočtu ORJ 2 Technický odbor – podlaha na stolní tenis v bývalé budově MKZ,

b) ukládá

Ing. Markétě Beránkové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc březen 2018.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO

Termín: 09. 04. 2018

RM 3 MKZ 8/18

Žádosti o poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města Dubí pro rok 2018

- **1543/57/2018**

RM po projednání

schvaluje

poskytnutí neinvestičních dotací dle předloženého návrhu.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta

Zpracovala: Anna Gürtlerová, vedoucí MKZ

Termín: ihned

RM 3 OŠ 5/18

Konkurzní řízení na obsazení vedoucích pracovních míst ředitelů škol

- **1544/57/2018**

RM po projednání

rozhodla

nevyhlašovat konkurzní řízení na obsazení vedoucích pracovních míst ředitelů škol, kterým končí k 31. 7. 2018 šesti leté období výkonu práce ředitele.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala a předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věci

Termín: ihned

RM 3 OŠ 6/18

Žádosti o poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu města Dubí pro rok 2018 (sociální služby)

- **1545/57/2018**

RM po projednání

schvaluje

přidělení individuálních dotací pro rok 2018 dle předloženého návrhu.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala a předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věci

Termín: ihned

RM 3 OŠ 7/18

Vyhlášení volných dnů

- **1546/57/2018**

RM po projednání

bere na vědomí

v souladu s ustanovením § 24 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, důvod vyhlášení volných dnů pro žáky Základní školy Dubí 1, Školní náměstí 177, okres Teplice a pro žáky ZÁKLADNÍ ŠKOLY DUBÍ 2, TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE na dny **30. 04. a 07. 05. 2018.**

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí

Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí

Termín: ihned

RM 3 OŠ 8/18

Stanovení podmínek pro podání žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání

- **1547/57/2018**

RM po projednání

bere na vědomí

termín a místo pro podání žádostí o přijetí dětí k předškolnímu vzdělávání pro školní rok 2018/2019 v těchto mateřských školách:

MATEŘSKÁ ŠKOLA DUBÁNEK, KŘIŽÍKOVA 157, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

MATEŘSKÁ ŠKOLA CIBULÁČEK, TOVÁRNÍ 517, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Mateřská škola U Křemílka Dubí 2, Rokosovského 236

MATEŘSKÁ ŠKOLA MSTIŠOV, ŠKOLNÍ 39, DUBÍ 3-MSTIŠOV, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí

Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí

Termín: ihned

RM 3 OVV 9/18

Převod majetku do ZŠ Dubí 1

- 1548/57/2018

RM po projednání

souhlasí

s převodem majetku nevyužitého majetku (nábytku) dle rozpisu uvedeného v příloze v celkové pořizovací hodnotě 214.753,- Kč Základní škole Dubí 1.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracoval a předkládá: Ing. Jan Pšenička, vedoucí OVV

Termín: ihned

RM 3 TO 52/18

Výměna podlahové krytiny v budově Školní nám. 588 (herna stolního tenisu)

- 1549/57/2018

RM po projednání

souhlasí

s výměnou podlahové krytiny v herně stolního tenisu v budově Školní nám. 588.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracoval a předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 54/18

Výběrové řízení na zhotovitele akce „Výměna radiátorů ve 13ti bytech obytného domu v ulici Mírová 92 v Dubí 3“

- 1550/57/2018

RM po projednání

schvaluje

výběr zhotovitele akce „Výměna radiátorů ve 13ti bytech obytného domu v ulici Mírová 92 v Dubí 3“, a to firmu TOPSERVIS NOVÁK s.r.o., Fr.Malíka 990, 434 01 Most, která podala nejnižší cenovou nabídku – 405.384,20 Kč s DPH.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 55/18

Výběrové řízení na zhotovitele akce „Kanalizační přípojka v ul. Bílinská 141 v Dubí 3 – kanalizační přípojka splašková“

- **1551/57/2018**

RM po projednání

schvaluje

výběr zhotovitele akce „Kanalizační přípojka v ul. Bílinská 141 v Dubí 3 – kanalizační přípojka splašková“, a to firmu Petr Weiner, Mostecká 27, 415 01 Teplice, která podala nejnižší cenovou nabídku – 354.256,89 Kč s DPH.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 56/18

Výběrové řízení na zhotovitele akce „Odkanalizování budovy Mateřské školy Křemílek v ul. Rokosovského 236 v Dubí 2 – kanalizační přípojka splašková“

- **1552/57/2018**

RM po projednání

schvaluje

výběr zhotovitele akce „Odkanalizování budovy Mateřské školy Křemílek v ul. Rokosovského 236 v Dubí 2 – kanalizační přípojka splašková“, a to firmu INSTAS Melíšek s.r.o., Hornická 1, 415 01 Teplice, která podala nejnižší cenovou nabídku – 1.116.648,46 Kč s DPH.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 3 TO 57/18

Výběrové řízení na zhotovitele akce „Rekonstrukce povrchů v ulici Drahůnská a Boženy Němcové v Dubí 2“

- **1553/57/2018**

RM po projednání

schvaluje

výběr zhotovitele akce „Rekonstrukce povrchů v ulici Drahůnská a Boženy Němcové v Dubí 2“, a to firmu Marius Pedersen a.s, Průběžná 1904/3, 500 09 Hradec Králové, která podala nejnižší cenovou nabídku - 2.408.395,42 Kč s DPH.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

V Dubí dne 20. 03. 2018

Ing. Petr Pípal v.r.
starosta města Dubí

PhDr. Jiří Šiller v.r.
místostarosta města Dubí