

**Usnesení
z 53. schůze Rady města Dubí,
která se konala dne 19. 12. 2017 na Městském úřadě v Dubí**

Program schůze

- 1432/53/2017

RM po projednání

schvaluje

program schůze takto:

1. Kontrola usnesení
2. Majetkoprávní záležitosti
3. Různé

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

K bodu č. 1 – Kontrola usnesení

- 1433/53/2017

RM po projednání

bere na vědomí

kontrolu usnesení.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

K bodu č. 2 – Majetkoprávní záležitosti

RM 2 TO 225/17

Žádost o souhlas vlastníka sousedního pozemku se stavbou „Odstavná plocha na p. p. č. 381/1 v k. ú. Dubí-Bystřice“

- 1434/53/2017

RM po projednání

souhlasí

se stavbou „Odstavné plochy na p. p. č. 381/1 v k. ú. Dubí-Bystřice za předpokladu, že dešťové vody nebudou svedeny na pozemek Města Dubí (Město Dubí sousedí se stavbou pozemkem p. č. 392/5 k. ú. Dubí-Bystřice).

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

**Zpracovala: Alena Matějková, referent TO
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned**

RM 2 TO 228/17

Žádost o souhlas s umístěním inženýrských sítí a souhlas vlastníka sousedního pozemku se stavbou rodinného domu, s oplocením na pozemcích p. č. 150/8, 158/2, 164/2 k. ú. Cínovec a se zřízením sjezdu

- **1437/53/2017**

RM po projednání

a) souhlasí

se stavbou rodinného domu a oplocením na pozemcích p. č. 150/8, p. č. 158/2, p. č. 164/2 k. ú. Cínovec z ocelových sloupků a poplastovaného pletiva (Město Dubí sousedí se stavbou pozemky p. č. 150/6 (pozemek je schválen k prodeji), p. č. 164/1, p. č. 1255/128 k. ú. Cínovec)

b) souhlasí

s umístěním inženýrských sítí (vodovodní a kanalizační přípojka) do pozemků p. č. 1255/125 (ostatní plocha, jiná plocha), p. č. 1255/127 (ostatní plocha, silnice) a p. č. 1255/128 (ostatní plocha, silnice) k. ú. Cínovec, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací. Po dokončení stavby vlastník kanalizační a vodovodní přípojky požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, a to na základě skutečného zaměření. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

c) souhlasí

se zřízením sjezdu – připojením pozemku p. č. 150/8 přes pozemek p. č. 1255/128 na pozemek p. č. 1255/127 vše k. ú. Cínovec, a to v souladu s platnými zákony a na náklady stavebníka.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 229/17

Žádost o souhlas s umístěním inženýrských sítí a souhlas vlastníka sousedního pozemku se stavbou rodinného domu, s oplocením na pozemcích p. č. 150/7 a p. č. 160/4 k. ú. Cínovec a se zřízením sjezdu

- **1438/53/2017**

RM po projednání

a) souhlasí

se stavbou rodinného domu a oplocením na pozemcích p. č. 150/7, p. č. 160/4 k. ú. Cínovec z ocelových sloupků a poplastovaného pletiva (Město Dubí sousedí se stavbou pozemky p. č. 150/1, p. č. 1167/2 k. ú. Cínovec)

b) souhlasí

umístění inženýrských sítí (vodovodní a kanalizační přípojka) do pozemků p. č. 150/1 (trvalý travní porost) a p. č. 1167/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Cínovec, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací. Po dokončení stavby vlastník kanalizační a vodovodní přípojky požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, a to na základě skutečného zaměření. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

c) souhlasí

se zřízením sjezdu – připojením pozemků p. č. 150/7 a p. č. 160/4 k. ú. Cínovec na pozemek p. č. 1167/2 k. ú. Cínovec, a to v souladu s platnými zákony a na náklady stavebníka.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 230/17

Souhlas s umístěním inženýrských sítí do pozemků p. č. 393/5, 1164/1, 1255/149 k. ú. Cínovec (Dubí Cínovec – kanalizační přípojka k č.p. 221)

- 1439/53/2017

RM po projednání

a) schvaluje

umístění inženýrských sítí (Dubí Cínovec – kanalizační přípojka k č.p. 221) do pozemků p. č. 393/5 (trvalý travní porost), p. č. 1164/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a p. č. 1255/149 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Cínovec, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací. Rozsah věcného břemene si vlastník kanalizační přípojky nechá zaměřit ihned po ukončení stavby a následně požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

b) souhlasí

jako vlastník sousedních pozemků p. č. 387/3 (schválen prodej pozemku), p. č. 1255/31 a p. č. 1255/80 k. ú. Cínovec se stavbou „Dubí Cínovec – kanalizační přípojka k č.p. 221“

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 231/17

Souhlas s umístěním inženýrských sítí do pozemků p. č. 1178/2 a p. č. 1178/11 k. ú. Cínovec (Cínovec – kanalizační přípojka k č.p. 18)

- 1440/53/2017

RM po projednání

schvaluje

umístění inženýrských sítí (Cínovec – kanalizační přípojka k č.p. 18) do pozemku p. č. 1178/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Cínovec, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací a do pozemku p. č. 1178/11 (ostatní plocha, silnice) k. ú. Cínovec (komunikace ve vlastnictví Ústeckého kraje). Rozsah věcného břemene si vlastník kanalizační přípojky nechá zaměřit ihned po ukončení stavby a následně požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 234/17

Žádost o souhlas s umístěním inženýrských sítí a souhlas vlastníka sousedního pozemku se stavbou rodinného domu na pozemku p. č. 364/7 k. ú. Mstišov a se zřízením sjezdu

• **1441/53/2017**

RM po projednání

a) souhlasí

se stavbou rodinného domu na pozemku p. č. 364/7 k. ú. Mstišov (Město Dubí sousedí se stavbou pozemky p. č. 364/5 a p. č. 540 k. ú. Mstišov)

b) souhlasí

s umístěním inženýrských sítí (vodovodní, kanalizační a plynovodní přípojka) do pozemku p. č. 540 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k. ú. Mstišov, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací. Po dokončení stavby vlastník vodovodní, kanalizační a plynovodní přípojky požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, a to na základě skutečného zaměření. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

c) souhlasí

se zřízením sjezdu – připojením pozemku p. č. 364/7 na pozemek p. č. 540 oba k. ú. Mstišov, a to v souladu s platnými zákony a na náklady stavebníka.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 235/17

Žádost o souhlas vlastníka sousedních pozemků s přesahem požárně nebezpečného prostoru na pozemky p. č. 39/1 a p. č. 397 k. ú. Mstišov

• **1442/53/2017**

RM po projednání

souhlasí

s přesahem požárně nebezpečného prostoru rekonstrukce domu na pozemcích p. č. 37/1, p. č. 37/2, p. č. 37/3, p. č. 39/6, p. č. 39/7, p. č. 40/3 k. ú. Mstišov na pozemky ve vlastnictví Města Dubí p. č. 39/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a p. č. 397 (ostatní plocha, ostatní komunikace) oba k. ú. Mstišov.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 236/17

Žádost o souhlas s umístěním inženýrských sítí a souhlas vlastníka sousedního pozemku se stavbou rodinného domu na pozemku p. č. 716/1 k. ú. Dubí u Teplíc a se zřízením sjezdu

- 1443/53/2017

RM po projednání

a) souhlasí

se stavbou rodinného domu na pozemku p. č. 716/1 k. ú. Dubí u Teplíc (Město Dubí sousedí se stavbou pozemky p. č. 570/1, p. č. 715/2, p. č. 764/1 k. ú. Dubí u Teplíc)

b) souhlasí

s umístěním inženýrských sítí (vodovodní, kanalizační přípojka) do pozemků p. č. 687 (ostatní plocha, ostatní komunikace) a p. č. 715/2 (ostatní plocha, neplodná půda) k. ú. Dubí u Teplíc, a to v souladu s vyjádřením Technického odboru k zásahům do místních komunikací. Výkopové práce v pozemku p. č. 715/2 k. ú. Dubí u Teplíc budou provedeny ručně tak, aby nebyl narušen kořenový systém stávající zeleně. Po dokončení stavby vlastník vodovodní a kanalizační přípojky požádá o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, a to na základě skutečného zaměření. Ocenění věcného břemene bude odpovídat ceně dle schváleného sazebníku.

c) souhlasí

s umístěním vodoměrné šachty na pozemku města Dubí p. č. 715/2 k. ú. Dubí u Teplíc

d) souhlasí

se zřízením sjezdu – připojením pozemku p. č. 716/1 přes pozemek p. č. 715/2 na pozemek p. č. 687 vše k. ú. Dubí u Teplíc, a to v souladu s platnými zákony a na náklady stavebníka.

Podmínky pro souhlasy udělené v bodu a-d budou stanoveny v dohodě pro tento případ uzavřené. Bez uzavření této dohody nebude souhlas udělen.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Termín: ihned

RM 2 TO 237/17

Dohoda ke smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti – umístění závory na parkoviště MěÚ

- 1444/53/2017

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením Doprovodné dohody ke smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti č. 182/2016/2217 na instalaci dvoukřídlé brány na pozemku p. č. 863/2 k. ú. Dubí u Teplíc.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Usnesení z 53. schůze Rady města Dubí

19. 12. 2017

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned

RM 2 TO 238/17

Zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 40/3 k. ú. Cínovec

- **1445/53/2017**

RM po projednání

doporučuje ZM

schválit zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 40/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace) o výměře 16 m² k. ú. Cínovec.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Alena Matějková, referent TO
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: ihned

RM 2 TO 239/17

Prodloužení nájmu restaurace v budově Sokolovna, U Hřiště 356, Dubí

- **1446/53/2017**

RM po projednání

souhlasí

s prodloužením nájemní smlouvy na pronájem restaurace v budově Sokolovna, U Hřiště 356, Dubí 1 panu M. K., bytem XXX do 31.3.2018, pokud nebude již zahájena plánovaná demolice objektu.

Pro: 7 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 7/7)

Zpracovala: Lenka Slámová, referent TO
Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO
Termín: 31. 12. 2017

[K bodu č. 3 - Různé](#)

RM 3 FO 58/17

Rozpočtové opatření č. 68/2017

- **1447/53/2017**

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 68/2017 ve výši 32,18 tis. Kč – Příspěvek od Úřadu práce na ochranné pomůcky a pracovní prostředky pro vykonavatele veřejné služby,

b) ukládá

Ing. Markétě Beránkové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc prosinec 2017.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO

Termín: 10. 01. 2018

RM 3 FO 59/17

Rozpočtové opatření č. 69/2017

- **1448/53/2017**

RM po projednání

a) schvaluje

rozpočtové opatření č. 69/2017 ve výši 1,46 tis. Kč – Refundace nákladů na pojištění souvisejících s organizací veřejné služby poskytnutá od Úřadu práce,

b) ukládá

Ing. Markétě Beránkové, vedoucí finančního odboru, zavést výše uvedené rozpočtové opatření do výkazu FIN 2-12M za měsíc prosinec 2017.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracovala a předkládá: Ing. Markéta Beránková, vedoucí FO

Termín: 10. 01. 2018

RM 3 MKZ 24/17

Individuální dotace z rozpočtu města Dubí

- **1449/53/2017**

RM po projednání

schvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Dubí na společenskou akci:
Dubská všelidová Veselice sportovců 2018 ve výši 30 000,00 Kč v lednu 2018.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Předkládá: Ing. Petr Pípal, starosta

Zpracovala: Anna Görtlerová, vedoucí MKZ

Termín: ihned

RM 3 OŠ 4/17

Odpisové plány příspěvkových organizací na rok 2018

- **1450/53/2017**

RM po projednání

schvaluje

odpisové plány na rok 2018 u příspěvkových organizací:

MATEŘSKÁ ŠKOLA DUBÁNEK, KŘÍŽÍKOVA 157, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

MATEŘSKÁ ŠKOLA CIBULÁČEK, TOVÁRNÍ 517, DUBÍ 1, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Mateřská škola U Křemílka Dubí 2, Rokosovského 236

MATEŘSKÁ ŠKOLA MSTIŠOV, ŠKOLNÍ 39, DUBÍ 3-MSTIŠOV, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Základní škola Dubí 1, Školní náměstí 177, okres Teplice

ZÁKLADNÍ ŠKOLA DUBÍ 2, TOVÁRNÍ 110, OKRES TEPLICE, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Základní umělecká škola, Dubí 2, Dlouhá 134, příspěvková organizace

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Usnesení z 53. schůze Rady města Dubí

19. 12. 2017

Předkládá: Bc. Veronika Lipertová, vedoucí odboru školství a soc. věcí

Zpracovala: Eva Rigová, referent odboru školství a soc. věcí

Termín: ihned

RM 3 SÚ 2/17

Žádost o výjimku ze stavební uzávěry

- **1451/53/2017**

RM po projednání

uděluje

výjimku z obecně závazné vyhlášky č.3/1998 o vyhlášení stavební uzávěry, pro záměr rekonstrukce původního kiosku čerpací stanice pohonných hmot na Cínovci (jedná se o bývalou čerpací stanici LUKOIL) na prodejnu typu free shop.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Zpracoval a předkládá: Jiří Veselý, vedoucí SÚÚP

Termín: ihned

RM 3 TO 232/17

Žádost o povolení vyhrazeného parkování pro 2 osobní vozidla před zdravotním střediskem Gyncetrum v ul. Střední, č.p. 158, Dubí 3 – prodloužení

- **1452/53/2017**

RM po projednání

souhlasí

jako vlastník místní komunikace Střední, s vyhrazením parkování, a to 2 parkovacích míst pro zdravotní středisko Gyncetrum před č.p. 158, Střední ul., Dubí 3, Po – Pá od 7.00 hod. do 17.00 hod. s tím, že údržbu dopravního značení spojeného s vyhrazeným parkováním provádí žadatel na vlastní náklady.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracovala: Taťána Skokánková, referent TO

Termín: ihned

RM 3 TO 233/17

Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě č. 284/2017 uzavřené podle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění s Ivou Vaškovou s.r.o.

- 1453/53/2017

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 k příkazní smlouvě č. 284/2017 uzavřené s Ivou Vaškovou s.r.o.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracovala: Daniela Herinková, referent TO

Termín: ihned

RM 3 TO 240/17

Dodatek č.1 ke SoD č.382/2017 - „Oprava komunikace ul. Dlouhá v Dubí 2 (slepá odbočka k čp.184)“

- 1454/53/2017

RM po projednání

souhlasí

s uzavřením dodatku č.1 ke SoD č. 382/2017 - „Oprava komunikace ul. Dlouhá v Dubí 2 (slepá odbočka k čp.184)“ z důvodu méněprací“.

Pro: 6 proti: 0 zdržel: 0 nehlasoval: 0 (celkový počet 6/7)

Předkládá: Ing. Lukáš Panchartek, vedoucí TO

Zpracovala: Zdeňka Mrvová, referent TO

Termín: ihned

V Dubí dne 19. 12. 2017

Ing. Petr Pípal v.r.
starosta města Dubí

PhDr. Jiří Šiller v.r.
místostarosta města Dubí

Upravená verze z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.

Usnesení z 53. schůze Rady města Dubí

19. 12. 2017